

SaronnoNews

Case Aler Monza, Stefano Boeri firma il progetto per la riqualificazione architettonica ed energetica

Valentina Rizzo · Friday, May 12th, 2023

La riqualificazione delle case ALER della U.O.G. Monza Brianza è **firmata dallo Studio Stefano Boeri Architetti**. Efficiamento energetico e riqualificazione architettonica sono le **parole d'ordine** per cambiare il volto degli edifici ALER di via Baradello 6/12 a Monza. **Tutto ciò grazie ai fondi del Pnrr** per la parte energetica e al progetto realizzato dell'architetto Stefano Boeri per la qualità architettonica.

L'iniziativa è stata illustrata a Palazzo Lombardia dall'Assessore regionale alla Casa e Housing sociale **Paolo Franco**, dal Presidente di ALER Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio Giorgio Bonassoli e, appunto, dall'architetto Boeri.

“Con questo progetto – ha spiegato l'assessore Paolo Franco – **vogliamo ridare dignità all'abitare**: insieme, ciascuno nel proprio ruolo, faremo passi importanti per il futuro dell'edilizia pubblica in Lombardia. L'obiettivo è infatti quello di andare in una nuova direzione, verso cioè un welfare abitativo di qualità. Tutto ciò si traduce in una scelta progettuale importante che comprende **una sostenibilità ambientale, economica**, ma soprattutto una qualità del vivere e dell'abitare che passano anche da come concepiamo i nostri condomini e come viverli, anche negli spazi comuni e all'aperto”.

La prima pietra della riqualificazione delle palazzine ALER monzesi sarà posata a breve. **I lavori termineranno tra il 2025 ed i primi mesi del 2026**. “L'intervento proposto per le case popolari di Monza – ha sottolineato Stefano Boeri – è la dimostrazione che autosufficienza energetica e inclusione sociale possano essere i **due pilastri di una rigenerazione dell'edilizia popolare italiana**. Il progetto non solo si propone di migliorare la qualità della vita dei residenti, introducendo un sistema di balconi, di facciate verdi e di spazi di socialità tra i due blocchi e nei loro portici, ma grazie alle superfici fotovoltaiche sulle coperture e alla riduzione dei consumi permessa dall'intervento sulle facciate, permetterà ai due edifici – e agli altri di proprietà dell'ALER di Monza e Brianza – di costituire **una forma innovativa e avanzata di comunità energetica**, in grado di distribuire tra le famiglie meno abbienti i vantaggi ricavati dal contributo energetico che eccede i bisogni degli edifici stessi.”

Obiettivo è quello di garantire, in Lombardia, **case popolari che devono avere la stessa dignità e la stessa qualità alta del mondo del privato**.

Il Presidente, arch. Giorgio Bonassoli, si dichiara molto soddisfatto del risultato raggiunto,

ringraziando l'arch. Boeri per la collaborazione con ALER, per aver dimostrato attenzione e portato la sua esperienza progettuale su un tema così importante come quello delle case popolari. “Desideriamo migliorare – ha continuato – non solo le condizioni delle abitazioni e degli spazi, ma soprattutto modificare la qualità della vita delle persone che li abitano e la loro condizione sociale. E' prevista infatti una riqualificazione di ampio respiro che contempla non solo gli immobili ma anche il contesto urbano in cui si inseriscono. Lo spazio sociale e quello fisico di uno specifico contesto urbano residenziale definiscono infatti, insieme, il benessere e la socialità degli abitanti”.

La riqualificazione energetica dei due edifici monzesi riguarda, tra l'altro, **la realizzazione del cappotto termico delle palazzine e la sostituzione dei serramenti nei 95 alloggi complessivi coinvolti**. Tutto ciò porterà ad un minor inquinamento dovuto all'utilizzo di energia pulita e quindi alla riduzione di emissioni di CO2 ovvero l'anidride carbonica. I benefici oltre che ambientali saranno anche sociali. Un miglior consumo comporta, infatti, la riduzione delle quote delle spese. L'auspicio è quindi anche l'abbattimento della morosità e quindi il miglior contributo di solidarietà 'energetico' per gli inquilini a basso reddito.

This entry was posted on Friday, May 12th, 2023 at 1:42 pm and is filed under [Brianza](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.