

SaronnoNews

Tu@ Saronno su Cascina Paiosa: “Un intervento in stato di abbandono da far ripartire”

Valentina Rizzo · Thursday, August 27th, 2020

Nota di Tu@ Saronno in merito a Cascina Paiosa, spazio presente in via Trento a Saronno

La scorsa settimana, l'Amministrazione Comunale ha annunciato l'asfaltatura del prato uso parcheggio accanto al campo dell'Amor, in fondo a via Trento. Un intervento da 40.000 euro che viene giustificato anche con l'obiettivo di rendere “più funzionale la Cascina Paiosa”. Il problema è che, purtroppo, la Cascina Paiosa non funziona affatto perché al momento, per quanto ne sappiamo, è inutilizzabile e non esiste nessun soggetto che si sia reso disponibile a gestirlo nelle condizioni in cui versa.

Anche qui serve ricostruire la storia di un progetto che nasce da lontano – almeno dal 2013 ma se ne parlava già prima – e che aveva come duplice obiettivo il restauro del rudere della vecchia Cascina Paiosa, completamente diroccato, e la creazione di un luogo che facesse da porta al quel Parco del Lura nei pressi del quale, oggi, non esistono strutture di accoglienza. Non un bar, non un chiosco sebbene il parco sia frequentato, soprattutto d'estate, da migliaia di persone anche da fuori Saronno. Ecco che quindi il progetto, avviato sotto l'amministrazione Porro grazie alla partecipazione a un bando di Fondazione Cariplo dal quale sono arrivati 209.000 euro, aveva molto senso: ristorazione, orti urbani, prodotti a km zero, noleggio di biciclette. Tutto molto bello se non che la realizzazione effettiva ha portato a un edificio che a oggi ha gravissime lacune tecniche e strutturali, al punto da essere completamente inutilizzabile. Questo – e non altro – ha portato al fatto che il bando per la gestione sia andato deserto.

Chi, infatti, prenderebbe in gestione una struttura – nuova – in cui ci sono allagamenti quando piove? Chi aprirebbe un punto di ristoro se lo spazio per la cucina non ha l'allacciamento per il carico e lo scarico delle acque, non ha uno spazio per la dispensa né per lo stoccaggio delle merci? Chi lo farebbe sapendo che questi interventi dovrebbero essere a suo carico? Chi gestirebbe il noleggio di biciclette se la struttura di ricovero è stata realizzata con un cancello che si può facilmente scavalcare? Chi proporrebbe attività all'interno se l'unica sala disponibile è intralciata dall'ascensore, che ne occupa eccessivamente lo spazio? Queste sono, purtroppo, solo alcune delle ragioni che hanno portato il gruppo di persone che ha manifestato interesse a non concludere l'offerta. Inutili sono state le trattative ex-bando dell'Amministrazione, perché chi si è fatto avanti avrebbe dovuto sobbarcarsi delle spese sconsiderate e irragionevoli per una struttura nuova che evidentemente non è stata frutto di co-progettazione di spazi e obiettivi e soprattutto – per come si

presenta oggi – non è possibile mettere in funzione con l’obiettivo di auto-sostenersi.

La Cascina Paiosa è quindi un luogo del tutto inutilizzabile e non sappiamo quale sarà il suo futuro se non verranno sistemate le sue gravi lacune. Purtroppo, non si hanno notizie di lavori imminenti e le ultime notizie in proposito risalgono al 2019. È quindi abbastanza grottesco che l’amministrazione giustifichi la creazione di un parcheggio (che di certo serve per le attività dell’Amor) parlando di Cascina Paiosa, perché oggi lì non è possibile alcuna attività.

È invece purtroppo la testimonianza di un lavoro fatto male, anche con soldi pubblici, sul quale il pubblico – ovvero anche l’amministrazione saronnese ma non solo – aveva senz’altro il ruolo di controllore e che sarà uno dei nodi da sciogliere per la Saronno di domani che abbiamo in mente. La Cascina Paiosa, infatti, per quello che rappresenta il suo progetto, è un luogo importante e necessario per la cittadinanza e per chi usufruisce del parco, dunque da far vivere al meglio e nel più breve tempo possibile. Chissà se anche Fondazione Cariplo la pensa allo stesso modo.

Nello **SPECIALE ELETTORALE DI VARESENEWS** trovate tutti i candidati consiglieri, i loghi e le foto dei candidati sindaco.

This entry was posted on Thursday, August 27th, 2020 at 10:02 am and is filed under [Varesotto](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.