
SaronnoNews

Saronno, approvato l'ambito di riqualificazione urbana tra via Don Bellavita e via Volta

Tommaso Guidotti · Thursday, April 30th, 2020

Un'altra area che ospitava una fabbrica dismessa sarà riqualificata a Saronno. **Tra via don Bellavita e via Volta sorgerà infatti un nuovo complesso di palazzine**, dall'altezza variabile tra i 5 e i 7 piani, approvate dal consiglio comunale di mercoledì 29 aprile.

A dire sì all'ambito di riqualificazione urbana la maggioranza, con astensione di tutta la minoranza. **Tra le opere che il privato proprietario dell'area garantirà al Comune a scomputo degli oneri di urbanizzazione ci sono la realizzazione di una pista ciclabile lungo il corso del Lura**, la riqualificazione ambientale degli orti urbani collocati nell'ambito e la creazione di un parcheggio pubblico oltre ai marciapiedi nella zona circostante. **Sarà inoltre abbattuto il complesso industriale dismesso** con la successiva bonifica dell'area e la riqualificazione del parcheggio lì presente.

La variante all'attuale PGT approvato nel 2013 è stata approvata non senza qualche dubbio delle minoranze. In particolare i consiglieri Nicola Gilardoni (Pd), Franco Casali (Tu@ Saronno) e Francesco Banfi (indipendente) hanno sollevato dubbi sull'ubicazione e sulla realizzazione della pista ciclabile, oltre che sul senso stesso di un'altra opera che porterà altri spazi residenziali in una città come Saronno, tra le più urbanizzate della Lombardia.



A presentare il progetto al consiglio comunale l'assessore Lucia Castelli, che ha sottolineato come «il progetto permetterà di valorizzare il percorso e la mobilità cittadina, recuperando l'area privata adiacente al Lura».

Gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria ammontano a 189.203 mila euro. Il costo delle opere per la pista ciclabile, per la realizzazione del parcheggio in via Volta e per la riqualificazione dell'argine destro del Lura e del verde sarà di 212.632 mila a scomputo oneri. La somma per la creazione dei marciapiedi nell'area e per la riqualificazione degli orti urbani e del parcheggio in via Don Bellavita ha un valore di 117.879 mila euro a carico esclusivo dell'operatore».

«**Anche in questa fase di emergenza siamo riusciti a portare a casa un buon risultato** a favore della città, riuscendo a riqualificare l'ennesima area dismessa in questo quinquennio di mandato», **commenta il sindaco Alessandro Fagioli.**

«Il progetto prevede una particolare trasformazione urbana con lo **scopo di recuperare il fronte del fiume e valorizzarne l'ambientazione.** Si tratta del compimento di un'ulteriore parte di quel progetto di piste ciclopedonali così da garantire la mobilità dolce cittadina», dichiara **l'assessore Lucia Castelli.**

This entry was posted on Thursday, April 30th, 2020 at 7:55 pm and is filed under [Varesotto](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.

