

SaronnoNews

Ex Cemsa, fallita la società che doveva recuperare l'area

Adelia Brigo · Thursday, July 2nd, 2009

Un **brutto colpo per l'edilizia saronnese**. Le **aree dismesse** di cui si dibatte da tanti anni in città per un recupero, sono ancora lontane dalla loro sistemazione. Solo **nell'area ex Cemsa** erano iniziati i lavori, ma nei giorni scorsi è stato dichiarato il fallimento della società costruttrice, la **Investimenti sviluppo immobiliare srl**, con sede a Milano, in via Durini 27. Su un progetto realizzato dall'architetto **Mario Botta**, si sarebbero dovuti realizzare **oltre 200 appartamenti** in un contesto urbano che avrebbe dovuto rilanciare la riqualificazione di tutta l'area.

La procedura di fallimento è arrivata **prima che la società immobiliare potesse pagare al comune gli oneri di urbanizzazione**, circa 400 mila euro, comprensivi di multe per ritardi e spese legali. Ora l'amministrazione per ottenere quei soldi dovrà mettersi in fila anche se con molta probabilità sarà inserito tra i **creditori primari**.

La richiesta di fallimento della **Isi srl** è stata presentata in tribunale dai fornitori **lo scorso 21 febbraio** e la domanda è stata accolta il 22 di maggio dal tribunale di Milano. La società è **di proprietà per il 50% della Agrofin spa** che ha sede **sempre a Milano in via Durini 27**. In quota leggermente minoritaria c'è un'altra società, la **Mc Holding** con sede a Milano in via dell'Unione. Mentre una piccolissima quota è di proprietà di **Cristina Gussoni** che è domiciliata a Lugano, in Svizzera.

La situazione del fallimento è molto discussa in città, in quanto la Agrofin spa (società che ha la stessa sede legale della Isi sr ormai fallita) vede come **secondo socio** per quantità di quote il noto imprenditore saronnese, ed ex consigliere comunale, **Nicola di Luccio**.

This entry was posted on Thursday, July 2nd, 2009 at 12:00 am and is filed under
You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.